

# Uitgebreide brandverzekering - Gebouw

## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Langterm Assuradeuren, gevolmachtigd agent, vergunning: 12007068 (NL)  
 Product: Uitgebreide brandverzekering - gebouw

Dit document geeft een overzicht van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen van deze verzekering. Let op: het is een samenvatting van de verzekering. De volledige omschrijving van wat wel en niet verzekerd is, staat in de [polisvoorwaarden](#).

### Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw bedrijfsgebouw en eventuele bijgebouwen. In de polisvoorwaarden is de uitgebreide gevaren dekking van toepassing, waarbij de genoemde gebeurtenissen zijn verzekerd.

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Wat is verzekerd?</b><br>Uw bedrijfsgebouw is verzekerd bij schade door o.a. brand, ontploffing, blikseminslag, storm, water, diefstal en inbraak. Controleer de polisvoorwaarden voor een volledig overzicht van de gedekte schade oorzaken.<br><b>Extra informatie</b><br>Als de schade te herstellen is vergoeden wij de herstelkosten. Anders vergoeden we de herbouwwaarde. |  | <b>Wat is niet verzekerd?</b><br>Schade die ontstaat door bijvoorbeeld een aardbeving, overstroming, molest of constructiefouten is niet verzekerd.                                                                                                                                                        |
|  | <b>Verzekerd bedrag</b><br>Het verzekerd bedrag voor het gebouw is de herbouwwaarde. Fundering moet apart worden opgegeven.                                                                                                                                                                                                                                                         |  | <b>Schade door grondwater</b><br>Schade door grondwater is niet verzekerd, tenzij dit is binnengedrongen via leidingen en daarop aangesloten toestellen.                                                                                                                                                   |
|  | <b>Extra kosten na schade</b><br>U bent ook verzekerd voor eventuele bereddings- en opruimingskosten na een schade. Kosten die u op last van de overheid moet maken zijn ook verzekerd.                                                                                                                                                                                             |  | <b>Reparatie van daken, dakgoten en afvoer</b><br>De reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen is niet verzekerd.                                                                                                                                                                      |
|  | <b>Huur</b><br>Huurderving is standaard meeverzekerd tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | <b>Zijn er dekkingsbeperkingen?</b><br><b>!</b> Waterschade is niet altijd gedekt. Controleer de polisvoorwaarden of vraag advies aan uw verzekeringsadviseur.                                                                                                                                             |
|  | <b>Tuinaanleg</b><br>De kosten voor het opnieuw aanleggen van de tuin en de bestrating na een schade is verzekerd tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag.                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                     | <b>Eigen risico</b><br><b>!</b> Het afgesproken eigen risico staat op de polis vermeld.<br><b>Extra informatie</b><br>Als een schade wordt geclaimd die veroorzaakt is door storm, dan geldt een eigen risico van 2 promille van de verzekerde som met een minimum van € 225,- en een maximum van € 450,-. |
|  | <b>Keuze: glas</b><br>U kunt als extra dekking een glasverzekering afsluiten. Deze biedt een complete dekking tegen de breuk van ruiten. Wij zorgen voor een nieuwe ruit of vergoeden de glasschade.                                                                                                                                                                                |                                                                                     | <b>Afspraken</b><br><b>!</b> Als wij met u afspraken maken over beveiliging en preventie en u voldoet er niet aan, dan keren wij niet altijd (volledig) uit.                                                                                                                                               |

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | <b>Extra informatie</b><br>Ook de kosten voor het maken van een noodvoorziening zijn meeverzekerd.                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                      |  | <b>Buiten gebruik of leegstand</b><br><b>!</b> Als het gebouw voor langer dan drie maanden buiten gebruik is of leegstaat kan het zijn dat u beperkt verzekerd bent. |
|    | <b>Waar ben ik verzekerd?</b>                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                      |
| ✓                                                                                   | Deze verzekering geldt voor de gebouwen die op uw polis staan.                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                                                      |
|    | <b>Wat zijn mijn verplichtingen?</b>                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                                                                                      |
| ✓                                                                                   | Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. Verandert er iets in uw situatie? Meld dit dan aan ons.                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                      |
|    | <b>Wanneer en hoe moet ik betalen?</b>                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                                                                                      |
| ✓                                                                                   | U kunt kiezen of u de premie per maand, per kwartaal, per halfjaar of eenmaal per jaar wilt betalen. Betalen kan via automatische incasso of u maakt het bedrag zelf over. Bij betaling per maand is automatische incasso verplicht. |  |                                                                                                                                                                      |
|  | <b>Wanneer begint en eindigt de dekking?</b>                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                                                                                      |
| ✓                                                                                   | De verzekering begint op de datum die op het polisblad staat. Betaalt u de premie niet op tijd? Dan kunnen wij de verzekering stoppen.                                                                                               |  |                                                                                                                                                                      |
|  | <b>Hoe kan ik de verzekering opzeggen?</b>                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                                                                                      |
| ✓                                                                                   | Na het eerste jaar kunt u de verzekering dagelijks opzeggen, met een opzegtermijn van één maand. Dat kunt u schriftelijk doorgeven aan uw verzekeringsadviseur.                                                                      |  |                                                                                                                                                                      |

Versie 1, 27-1-2025

Bekijk de polisvoorwaarden online: [NBZB 2006 / NBUG 2006](#)

NBZB 2006

<https://www.langterm-assuradeuren.nl/wp-content/uploads/documenten/Polisvoorwaarden/Zakelijk/Brand/NBZB%202006.pdf>

NBUG 2006

<https://www.langterm-assuradeuren.nl/wp-content/uploads/documenten/Polisvoorwaarden/Zakelijk/Brand/NBUG%202006.pdf>

© Verbond van verzekeraars, <http://www.vanatotzekerheid.nl/>